**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ЩУЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЭРТИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 12.11.2013г. № 15

с.Щучье

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов**

**Щучинского сельского поселения Эртильского муниципального района**

**Воронежской области от 13.06.2013г. № 157**

**«Об утверждении Порядка проведения осмотров зданий,**

**сооружений на территории Щучинского сельского поселения**

**Эртильского муниципального района Воронежской области,**

**а также выдачи рекомендаций об устранении выявленных**

**в ходе таких осмотров нарушений»**

На основании экспертного заключения Правового управления Правительства Воронежской области от 07.10.2013 г. № 19-62/1310983П и в целях приведения решения Совета народных депутатов Щучинского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области от 13.06.2013г. г. № 157 «Об утверждении Порядка проведения осмотров зданий, сооружений на территории Щучинского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области, а также выдачи рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений» в соответствие с действующим законодательством, Совет народных депутатов Щучинского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области р е ш и л :

1. Внести следующие изменения в решение Совета народных депутатов Щучинского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области от 13.06.2013г. г. № 157 «Об утверждении Порядка проведения осмотров зданий, сооружений на территории Щучинского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области, а также выдачи рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений»:
1.1.В пункте 1.7. раздела 1 Порядка слова «Объектом осмотров являются объекты капитального строительства – здания и сооружения, введенные в эксплуатацию» заменить словами «Объектом осмотров являются здания и сооружения, введенные в эксплуатацию»;
1.2.Пункт 2.2. раздела 2 Порядка исключить;
1.3. Абзац 2 пункта 2.4. раздела 2 Порядка исключить;
1.4. Абзац 3 пункта 2.4. раздела 2 Порядка изложить в новой редакции:
«Мероприятия по осмотру зданий, сооружений в отношении физических лиц, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляются в соответствии с настоящим порядком»;
1.5. В пункте 2.6. раздела 2 Порядка слова «распоряжения главы Администрации» заменить словами «распоряжения администрации»;
1.6. Пункт 2.11. изложить в новой редакции:
«2.11. В случае обнаружения нарушений требований законодательства Российской Федерации к эксплуатации зданий, сооружений, в том числе повлекших возникновение аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновение угрозы разрушения зданий, сооружений лицам, ответственным за эксплуатацию зданий, сооружений, определяемым в соответствии с ч.1 ст. 55.25 Градостроительного кодекса РФ, выдаются рекомендации о мерах по устранению выявленных нарушений по форме, согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, с указанием сроков устранения выявленных нарушений и срока проведения повторного осмотра здания, сооружения. Сроки устранения выявленных нарушений указываются в зависимости от выявленных нарушений с учетом мнения лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, сооружений, определяемым в соответствии с ч.1 ст. 55.25 Градостроительного кодекса РФ.
Рекомендации с указанием сроков устранения выявленных нарушений подготавливаются после подписания акта осмотра здания, сооружения и выдаются лицам, ответственным за эксплуатацию зданий, сооружений, определяемым в соответствии с ч.1 ст. 55.25 Градостроительного кодекса РФ, в срок не позднее десяти рабочих дней со дня подписания акта осмотра членами Комиссии.»;
1.7. В пункте 3.2. Порядка :
слова «физических и юридических лиц (индивидуальных предпринимателей)» заменить словами «лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, сооружений, определяемых в соответствии с ч.1 ст. 55.25 Градостроительного кодекса РФ»,
слова «юридическому лицу, физическому лицу (индивидуальному предпринимателю), их уполномоченным представителям» заменить словами «лицу, ответственному за эксплуатацию зданий, сооружений, определяемому в соответствии с ч.1 ст. 55.25 Градостроительного кодекса РФ»,
слова «физическими и юридическими лицами» заменить словами «лицами, ответственными за эксплуатацию зданий, сооружений, определяемыми в соответствии с ч.1 ст. 55.25 Градостроительного кодекса РФ».
1.8. В пункте 3.5. слова «Физические и юридические лица» заменить словами «Лица, ответственные за эксплуатацию зданий, сооружений, определяемые в соответствии с ч.1 ст. 55.25 Градостроительного кодекса РФ».

2. Настоящее решение опубликовать в сборнике нормативно-правовых актов «Муниципальный вестник Щучинского сельского поселения»

Председатель Совета
народных депутатов                                                                                                                                                          А.С.Шабанов